

LSREF3 Lagoon Holdings S.à r.l.
Société à responsabilité limitée
Siège social: Atrium Business Park-Vitrum
33, rue du Puits Romain
L-8070 Bertrange
Grand-Duché de Luxembourg
R.C.S. Luxembourg: B 181540

Share capital: USD 6.725.900,30

Anciennement : Capital social : USD 6.719.400,30

ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE

DU 5 DECEMBRE 2016

NUMERO 2660/2016

In the year two thousand and sixteen, on the fifth day of December,

before Maître Martine SCHAEFFER, notary residing in Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg,

was held an extraordinary general meeting (the **Meeting**) of the shareholders of **LSREF3 Lagoon Holdings S.à r.l.**, a Luxembourg private limited liability company (*société à responsabilité limitée*) with registered office at Atrium Business Park-Vitrum, 33, rue du Puits Romain, L-8070 Bertrange, Grand Duchy of Luxembourg and registered with the Luxembourg Trade and Companies Register (*Registre de Commerce et des Sociétés. Luxembourg*) under the number B 181540 (the **Company**), incorporated on 7 November 2013 under the initial name LSREF3 Lux Investments I S.à r.l. pursuant to a deed of the undersigned notary, published in the *Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations* (the **Memorial**) N° 3283 of 24 December 2013, whose articles of association (the **Articles**) have been amended several times and for the last time on 26 October 2016 pursuant to a deed of the undersigned notary and published in the *Recueil Electronique des Sociétés et Associations* (the **RESA**) under N° RESA_2016_132.452 of 31 October 2016.

There appeared,

- (1) **Lone Star Real Estate Fund III (U.S.), L.P.**, a limited partnership, incorporated and existing under the laws of the State of Delaware,

United States of America, with business address at 2711, North Haskell Avenue, Suite 1700, Dallas, TX 75204, United States of America and registered with the Delaware Secretary of State, Division of Corporations under the number 5342657 (hereinafter, **LSREF III (US)**), being the holder of 31,297,364 (thirty-one million two hundred ninety-seven thousand three hundred sixty-four) class A1 shares, 31,297,364 (thirty-one million two hundred ninety-seven thousand three hundred sixty-four) class A2 shares, 31,297,364 (thirty-one million two hundred ninety-seven thousand three hundred sixty-four) class A3 shares, 31,297,364 (thirty-one million two hundred ninety-seven thousand three hundred sixty-four) class A4 shares, 31,297,364 (thirty-one million two hundred ninety-seven thousand three hundred sixty-four) class A5 shares, 31,297,364 (thirty-one million two hundred ninety-seven thousand three hundred sixty-four) class A6 shares, 31,297,364 (thirty-one million two hundred ninety-seven thousand three hundred sixty-four) class A7 shares, 31,297,364 (thirty-one million two hundred ninety-seven thousand three hundred sixty-four) class A8 shares, 31,297,364 (thirty-one million two hundred ninety-seven thousand three hundred sixty-four) class A9 shares and 31,297,364 (thirty-one million two hundred ninety-seven thousand three hundred sixty-four) class A10 shares;

- (2) **Lone Star Real Estate Fund III (Bermuda), L.P.**, a limited partnership, incorporated and existing under the laws of Bermuda, with business address at 7, Reid Street, Washington Mall, Suite 304, BER – HM11 Hamilton and registered with the Bermuda Registrar of Companies under the number 47875 (hereinafter, **LSREF III (Bermuda)**), being the holder of 35,154,492 (thirty-five million one hundred fifty-four thousand four hundred ninety-two) class A1 shares, 35,154,492 (thirty-five million one hundred fifty-four thousand four hundred ninety-two) class A2 shares, 35,154,492 (thirty-five million one hundred fifty-four thousand four hundred ninety-two) class A3 shares, 35,154,492 (thirty-five million one hundred fifty-four thousand four hundred ninety-two) class A4 shares, 35,154,492 (thirty-five million one hundred fifty-four thousand four hundred ninety-two) class A5 shares, 35,154,492 (thirty-five million one hundred fifty-four thousand four hundred ninety-two) class A6 shares, 35,154,492 (thirty-five million one hundred fifty-four thousand four hundred ninety-two) class A7 shares, 35,154,492 (thirty-five million one hundred fifty-four thousand four hundred ninety-two) class A8 shares, 35,154,492 (thirty-five million one hundred fifty-four thousand four hundred ninety-two) class A9 shares and 35,154,492 (thirty-five million one hundred fifty-four thousand four hundred ninety-two) class A10 shares; and

- (3) **LSREF III Investments, L.P.**, a limited partnership established and existing under the laws of Bermuda, registered with the Bermuda Registrar of Companies under number 48167, having its business address at Washington Mall, 7 Reid Street, Suite 304, HM11 Hamilton, Bermuda (hereinafter, **LSREF III Investments**, together with LSREF III (US) and LSREF III (Bermuda), the “**Shareholders**”), being the holder of 742,147 (seven hundred forty-two thousand one hundred forty-seven) class A1 shares, 742,147 (seven hundred forty-two thousand one hundred forty-seven) class A2 shares, 742,147 (seven hundred forty-two thousand one hundred forty-seven) class A3 shares, 742,147 (seven hundred forty-two thousand one hundred forty-seven) class A4 shares, 742,147 (seven hundred forty-two thousand one hundred forty-seven) class A5 shares, 742,147 (seven hundred forty-two thousand one hundred forty-seven) class A6 shares, 742,147 (seven hundred forty-two thousand one hundred forty-seven) class A7 shares, 742,147 (seven hundred forty-two thousand one hundred forty-seven) class A8 shares, 742,147 (seven hundred forty-two thousand one hundred forty-seven) class A9 shares and 742,147 (seven hundred forty-two thousand one hundred forty-seven) class A10 shares.

The Shareholders are hereby represented by Ms. Isabel DIAS, employee, professionally residing in Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg, by virtue of three proxies given under private seal on 2 December 2016.

The proxies, after having been signed *ne varietur* by the proxyholder and the undersigned notary, shall remain attached to the present deed to be filed at the same time with the registration authorities.

The Shareholders, represented as stated here above, request the undersigned notary to record that:

- I. all of the 67,194,003 (sixty-seven million one hundred ninety-four thousand three) class A1 shares, the 67,194,003 (sixty-seven million one hundred ninety-four thousand three) class A2 shares, the 67,194,003 (sixty-seven million one hundred ninety-four thousand three) class A3 shares, the 67,194,003 (sixty-seven million one hundred ninety-four thousand three) class A4 shares, the 67,194,003 (sixty-seven million one hundred ninety-four thousand three) class A5 shares, the 67,194,003 (sixty-seven million one hundred ninety-four thousand three) class A6 shares, the 67,194,003 (sixty-seven million one hundred ninety-four thousand three) class A7 shares, the 67,194,003 (sixty-seven million one hundred ninety-four thousand three) class A8 shares, the 67,194,003 (sixty-seven million one hundred ninety-four thousand three) class A9 shares and the 67,194,003 (sixty-seven million one hundred ninety-four thousand three) class A10 shares, having a par

value of USD 0.01 (one US Dollar Cent) and representing the entire share capital of the Company of USD 6,719,400.30 (six million seven hundred nineteen thousand four hundred US Dollars and thirty US Dollar Cents) are duly represented at the Meeting, which is consequently regularly constituted and may deliberate upon the items of the agenda, here below reproduced;

II. the agenda of the Meeting is worded as follows:

- (1) Waiver of the convening notices;
- (2) Increase of the share capital of the Company by an amount of USD 6,500.- (six thousand five hundred US Dollars) in order to bring the share capital of the Company from its present amount of USD 6,719,400.30 (six million seven hundred nineteen thousand four hundred US Dollars and thirty US Dollar Cents) to an amount of USD 6,725,900.30 (six million seven hundred twenty-five thousand nine hundred US Dollars and thirty US Dollar Cents) by way of the issuance of (i) 65,000 (sixty-five thousand) new class A1 shares, (ii) 65,000 (sixty-five thousand) new class A2 shares, (iii) 65,000 (sixty-five thousand) new class A3 shares, (iv) 65,000 (sixty-five thousand) new class A4 shares, (v) 65,000 (sixty-five thousand) new class A5 shares, (vi) 65,000 (sixty-five thousand) new class A6 shares, (vii) 65,000 (sixty-five thousand) new class A7 shares, (viii) 65,000 (sixty-five thousand) new class A8 shares, (ix) 65,000 (sixty-five thousand) new class A9 shares and (x) 65,000 (sixty-five thousand) new class A10 shares, having a nominal value of USD 0.01 (one US Dollar Cent) each (collectively, the **New Shares**);
- (3) Subscription to and payment in cash of the New Shares (i) by LSREF III (US) by way of an aggregate contribution in cash of USD 3,027.60 (three thousand twenty-seven US Dollars and sixty US Dollar Cents); (ii) by LSREF III (Bermuda) by way of an aggregate contribution in cash of USD 3,400.60 (three thousand four hundred US Dollars and sixty US Dollar Cents) and (iii) by LSREF III Investments by way of an aggregate contribution in cash of USD 71,80.- (seventy-one US Dollars and eighty US Dollar Cents);
- (4) Subsequent amendment of article 6.1 of the Articles in order to reflect the changes proposed above; and
- (5) Amendment to the share register of the Company in order to reflect the changes proposed above with power and authority to any manager of the Company and/or any employee of Lone Star Capital Investments S.à r.l. (**LSCI**), to proceed, under his/her sole signature, on behalf of the Company (i) to the registration of the New Shares issued by the Company and subscribed by LSREF III

(US), LSREF III (Bermuda) and LSREF III Investments in the share register of the Company and (ii) to the performance of any formalities in connection therewith.

III. the Shareholders take the following resolutions:

FIRST RESOLUTION

The entirety of the share capital of the Company being duly and validly represented at the present Meeting, the Shareholders hereby expressly waive any requirements in respect of their convening at the Meeting, considering themselves as duly convened and declaring having perfect knowledge of the agenda of the Meeting which has been communicated to them in advance.

SECOND RESOLUTION

The Shareholders resolve to increase the share capital of the Company by an amount of USD 6,500.- (six thousand five hundred US Dollars) in order to bring the share capital of the Company from its present amount of USD 6,719,400.30 (six million seven hundred nineteen thousand four hundred US Dollars and thirty US Dollar Cents) to an amount of USD 6,725,900.30 (six million seven hundred twenty-five thousand nine hundred US Dollars and thirty US Dollar Cents) by way of the issuance of (i) 65,000 (sixty-five thousand) new class A1 shares, (ii) 65,000 (sixty-five thousand) new class A2 shares, (iii) 65,000 (sixty-five thousand) new class A3 shares, (iv) 65,000 (sixty-five thousand) new class A4 shares, (v) 65,000 (sixty-five thousand) new class A5 shares, (vi) 65,000 (sixty-five thousand) new class A6 shares, (vii) 65,000 (sixty-five thousand) new class A7 shares, (viii) 65,000 (sixty-five thousand) new class A8 shares, (ix) 65,000 (sixty-five thousand) new class A9 shares and (x) 65,000 (sixty-five thousand) new class A10 shares, having a nominal value of USD 0.01 (one US Dollar Cent) each, in consideration of an aggregate contribution in cash of LSREF III (US), LSREF III (Bermuda) and LSREF III Investments of USD 6,500.- (six thousand five hundred US Dollars).

THIRD RESOLUTION

The Shareholders, duly represented as stated above, hereby accept the subscription of the New Shares in the following proportion and their full payment as follows:

SUBSCRIPTION – PAYMENT

1. LSREF III (US), represented as stated above, hereby declares to (i) subscribe to 30,276 (thirty thousand two hundred seventy-six) new class A1 shares, 30,276 (thirty thousand two hundred seventy-six) new class 30,276 (thirty thousand two hundred seventy-six) new

class A3 shares, 30,276 (thirty thousand two hundred seventy-six) new class A4 shares, 30,276 (thirty thousand two hundred seventy-six) new class A5 shares, 30,276 (thirty thousand two hundred seventy-six) new class A6 shares, 30,276 (thirty thousand two hundred seventy-six) new class A7 shares, 30,276 (thirty thousand two hundred seventy-six) new class A8 shares, 30,276 (thirty thousand two hundred seventy-six) new class A9 shares and 30,276 (thirty thousand two hundred seventy-six) new class A10 shares issued by the Company, having a nominal value of USD 0.01 (one US Dollar Cent) and (ii) fully pay up such portion of the New Shares by way of a contribution in cash of USD 3,027.60 (three thousand twenty-seven US Dollars and sixty US Dollar Cents), which is entirely allocated to the share capital of the Company.

2. LSREF III (Bermuda), represented as stated above, hereby declares to (i) subscribe to 34,006 (thirty-four thousand six) new class A1 shares, 34,006 (thirty-four thousand six) new class A2 shares, 34,006 (thirty-four thousand six) new class A3 shares, 34,006 (thirty-four thousand six) new class A4 shares, 34,006 (thirty-four thousand six) new class A5 shares, 34,006 (thirty-four thousand six) new class A6 shares, 34,006 (thirty-four thousand six) new class A7 shares, 34,006 (thirty-four thousand six) new class A8 shares, 34,006 (thirty-four thousand six) new class A9 shares and 34,006 (thirty-four thousand six) new class A10 shares issued by the Company, having a nominal value of USD 0.01 (one US Dollar Cent) and (ii) fully pay up such portion of the New Shares by way of a contribution in cash of USD 3,400.60 (three thousand four hundred US Dollars and sixty US Dollar Cents), which is entirely allocated to the share capital of the Company.
3. LSREF III Investments, represented as stated above, hereby declares to (i) subscribe to 718 (seven hundred eighteen) new class A1 shares, 718 (seven hundred eighteen) new class A2 shares, 718 (seven hundred eighteen) new class A3 shares, 718 (seven hundred eighteen) new class A4 shares, 718 (seven hundred eighteen) new class A5 shares, 718 (seven hundred eighteen) new class A6 shares, 718 (seven hundred eighteen) new class A7 shares, 718 (seven hundred eighteen) new class A8 shares, 718 (seven hundred eighteen) new class A9 shares and 718 (seven hundred eighteen) new class A10 shares issued by the Company, having a nominal value of USD 0.01 (one US Dollar Cent) and (ii) fully pay up such portion of the New Shares by way of a contribution in cash of USD 71.80 (seventy-one US Dollars and eighty US Dollar Cents), which is entirely allocated to the share capital of the Company.

All the New Shares issued are therefore fully subscribed and paid up in cash by LSREF III (US), LSREF III (Bermuda) and LSREF III Investments so that the aggregate subscription amount of USD 6,500.- (six thousand five hundred US Dollars) is at the free disposal of the Company as it has been proved to the undersigned notary who expressly bears witness to it.

As a result of the above capital increase, the Shareholders record that the shareholding in the Company after the capital increase is as follows:

<i>Name of the Shareholder</i>	<i>Number of shares</i>
Lone Star Real Estate Fund III (U.S.), L.P.	31,327,640 class A1 shares 31,327,640 class A2 shares 31,327,640 class A3 shares 31,327,640 class A4 shares 31,327,640 class A5 shares 31,327,640 class A6 shares 31,327,640 class A7 shares 31,327,640 class A8 shares 31,327,640 class A9 shares 31,327,640 class A10 shares
Lone Star Real Estate Fund III (Bermuda), L.P.	35,188,498 class A1 shares 35,188,498 class A2 shares 35,188,498 class A3 shares 35,188,498 class A4 shares 35,188,498 class A5 shares 35,188,498 class A6 shares 35,188,498 class A7 shares 35,188,498 class A8 shares 35,188,498 class A9 shares

	35,188,498 class A10 shares
LSREF III Investments, L.P.	742,865 class A1 shares 742,865 class A2 shares 742,865 class A3 shares 742,865 class A4 shares 742,865 class A5 shares 742,865 class A6 shares 742,865 class A7 shares 742,865 class A8 shares 742,865 class A9 shares 742,865 class A10 shares
Total number of shares	67,259,003 class A1 shares 67,259,003 class A2 shares 67,259,003 class A3 shares 67,259,003 class A4 shares 67,259,003 class A5 shares 67,259,003 class A6 shares 67,259,003 class A7 shares 67,259,003 class A8 shares 67,259,003 class A9 shares 67,259,003 class A10 shares

FIFTH RESOLUTION

The Shareholders resolve to amend article 6.1 of the Articles in order to reflect the above resolutions, so that it reads henceforth as follows:

"Article 6. Subscribed capital

6.1 The Company's subscribed share capital is set at USD 6,725,900.30 (six million seven hundred twenty-five thousand nine hundred US Dollars and thirty US Dollar Cents), represented by 672,590,030 (six hundred seventy-two million five hundred ninety thousand thirty) shares, divided into:

(i) 67,259,003 (sixty-seven million two hundred fifty-nine thousand three) A1 shares, having a nominal value of USD 0.01 (one US Dollar Cent) (hereinafter referred to as the "**Class A1 Shares**");

(ii) 67,259,003 (sixty-seven million two hundred fifty-nine thousand three) A2 shares, having a nominal value of (one US Dollar Cent) (hereinafter referred to as the "**Class A2 Shares**");

(iii) 67,259,003 (sixty-seven million two hundred fifty-nine thousand three) A3 shares, having a nominal value of (one US Dollar Cent) (hereinafter referred to as the "**Class A3 Shares**");

(iv) 67,259,003 (sixty-seven million two hundred fifty-nine thousand three) A4 shares, having a nominal value of (one US Dollar Cent) (hereinafter referred to as the "**Class A4 Shares**");

(v) 67,259,003 (sixty-seven million two hundred fifty-nine thousand three) A5 shares, having a nominal value of (one US Dollar Cent) (hereinafter referred to as the "**Class A5 Shares**");

(vi) 67,259,003 (sixty-seven million two hundred fifty-nine thousand three) A6 shares, having a nominal value of (one US Dollar Cent) (hereinafter referred to as the "**Class A6 Shares**");

(vii) 67,259,003 (sixty-seven million two hundred fifty-nine thousand three) A7 shares, having a nominal value of (one US Dollar Cent) (hereinafter referred to as the "**Class A7 Shares**");

(viii) 67,259,003 (sixty-seven million two hundred fifty-nine thousand three) A8 shares, having a nominal value of (one US Dollar Cent) (hereinafter referred to as the "**Class A8 Shares**");

(ix) 67,259,003 (sixty-seven million two hundred fifty-nine thousand three) A9 shares, having a nominal value of (one US Dollar Cent) (hereinafter referred to as the "**Class A9 Shares**");

(x) 67,259,003 (sixty-seven million two hundred fifty-nine thousand three) A10 shares, having a nominal value of (one US Dollar Cent) (hereinafter referred to as the "**Class A10 Shares**");

The Class A1 Shares, the Class A2 Shares, the Class A3 Shares, the Class A4 Shares, the Class A5 Shares, the Class A6 Shares, the Class A7 Shares, the Class A8 Shares, the Class A9 Shares and the Class A10

*Shares shall be collectively referred hereinafter to as **Shares** and each as a **Share**."*

SIXTH RESOLUTION

The Shareholders resolve to amend the share register of the Company in order to reflect the above changes and hereby empowers and authorizes any manager of the Company and/or any employee of LSCI, to proceed, under his/her sole signature, on behalf of the Company (i) to the registration of the New Shares issued by the Company and subscribed by LSREF III (US), LSREF III (Bermuda) and LSREF III Investments in the share register of the Company and (ii) to the performance of any formalities in connection therewith.

ESTIMATE OF COSTS

The amount of expenses, costs, remunerations and charges in any form whatsoever, which shall be borne by the Company as a result of the present deed is estimated to be approximately one thousand four hundred Euro (EUR 1,400.-).

The amount of USD 6,500 (six thousand five hundred US Dollars) corresponds to the amount of EUR 6,102.86 (six thousand one hundred two euro eighty-six eurocent) according to the exchange rate published by the XE.com on December 2nd, 2016 and according to which one Euro corresponds to 1.06507 US Dollar.

The undersigned notary, who understands and speaks English, states herewith that on request of the proxyholder of the appearing parties, the present deed is worded in English, followed by a French version. At the request of the proxyholder of the appearing parties, in case of discrepancies between the English and the French text, the English version will be prevailing.

Whereof the present notarial deed is drawn in Luxembourg, on the year and day first above written.

The document having been read to the proxyholder of the appearing parties which is known by the undersigned notary by his surname, name, civil status and residence, the proxyholder of the appearing parties signed together with us, the notary, the present deed.

<i>SUIT LA TRADUCTION FRANÇAISE DU TEXTE QUI PRÉCÈDE :</i>

L'an deux mille seize, le cinq décembre,

par devant Maître Martine SCHAEFFER, notaire de résidence à Luxembourg, Grand-Duché de Luxembourg,

s'est tenue une assemblée générale extraordinaire (l'**Assemblée**) des associés de **LSREF3 Lagoon Holdings S.à r.l.**, une société à responsabilité limitée de droit luxembourgeois ayant son siège social au Atrium Business Park-Vitrum, 33, rue du Puits Romain, L-8070 Bertrange, Grand-Duché de Luxembourg et immatriculée auprès du Registre de Commerce et des Sociétés de et à Luxembourg sous le numéro B 181540 (la **Société**), constituée le 7 novembre 2013 sous le nom initial LSREF3 Lux Investments I S.à r.l. par un acte du notaire soussigné, publié au Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations (le **Mémorial**) N° 3283 du 24 décembre 2013, lesquels statuts (les **Statuts**) ont été modifiés plusieurs fois, et pour la dernière fois le 26 octobre 2016 en vertu d'un acte du notaire soussigné, publié au Recueil Electronique des Sociétés et Associations (the **RESA**) sous le N° RESA_2016_132.452 le 31 octobre 2016.

Ont comparu,

- (1) **Lone Star Real Estate Fund III (U.S.), L.P.**, un *limited partnership*, régi par le droit de l'Etat du Delaware, Etats-Unis d'Amérique, ayant son adresse professionnelle au 2711, North Haskell Avenue, Suite 1700, Dallas, TX 75204, Etats-Unis d'Amérique et immatriculé auprès du *Delaware Secretary of State, Division Corporations* sous le numéro 5342657 (ci-après, **LSREF III (US)**), détenant 31.297.364 (trente-et-un millions deux cent quatre-vingt-dix-sept mille trois cent soixante-quatre) parts sociales de classe A1, 31.297.364 (trente-et-un millions deux cent quatre-vingt-dix-sept mille trois cent soixante-quatre) parts sociales de classe A2, 31.297.364 (trente et un millions deux cent quatre-vingt-dix-sept mille trois cent soixante-quatre) parts sociales de classe A3, 31.297.364 (trente et un millions deux cent quatre-vingt-dix-sept mille trois cent soixante-quatre) parts sociales de classe A4, 31.297.364 (trente et un millions deux cent quatre-vingt-dix-sept mille trois cent soixante-quatre) parts sociales de classe A5, 31.297.364 (trente et un millions deux cent quatre-vingt-dix-sept mille trois cent soixante-quatre) parts sociales de classe A6, 31.297.364 (trente et un millions deux cent quatre-vingt-dix-sept mille trois cent soixante-quatre) parts sociales de classe A7, 31.297.364 (trente et un millions deux cent quatre-vingt-dix-sept mille trois cent soixante-quatre) parts sociales de classe A8, 31.297.364 (trente et un millions deux cent quatre-vingt-dix-sept mille trois cent soixante-quatre) parts sociales de classe A9 et 31.297.364 (trente et un

millions deux cent quatre-vingt-dix-sept mille trois cent soixante-quatre) parts sociales de classe A10;

- (2) **Lone Star Real Estate Fund III (Bermuda), L.P.**, un *limited partnership*, régi par le droit des Bermudes, ayant son adresse professionnelle au 7, Reid Street, Washington Mall, Suite 304, BER – HM11 Hamilton et immatriculé auprès du *Registrar of Companies* des Bermudes sous le numéro 47875 (ci-après, **LSREF III (Bermuda)**), détenant 35.154.492 (trente-cinq millions cent cinquante-quatre mille quatre cent quatre-vingt-douze) parts sociales de classe A1, 35.154.492 (trente-cinq millions cent cinquante-quatre mille quatre cent quatre-vingt-douze) parts sociales de classe A2, 35.154.492 (trente-cinq millions cent cinquante-quatre mille quatre cent quatre-vingt-douze) parts sociales de classe A3, 35.154.492 (trente-cinq millions cent cinquante-quatre mille quatre cent quatre-vingt-douze) parts sociales de classe A4, 35.154.492 (trente-cinq millions cent cinquante-quatre mille quatre cent quatre-vingt-douze) parts sociales de classe A5, 35.154.492 (trente-cinq millions cent cinquante-quatre mille quatre cent quatre-vingt-douze) parts sociales de classe A6, 35.154.492 (trente-cinq millions cent cinquante-quatre mille quatre cent quatre-vingt-douze) parts sociales de classe A7, 35.154.492 (trente-cinq millions cent cinquante-quatre mille quatre cent quatre-vingt-douze) parts sociales de classe A8, 35.154.492 (trente-cinq millions cent cinquante-quatre mille quatre cent quatre-vingt-douze) parts sociales de classe A9 et 35.154.492 (trente-cinq millions cent cinquante-quatre mille quatre cent quatre-vingt-douze) parts sociales de classe A10; et
- (3) **LSREF III Investments, L.P.**, un *limited partnership*, régi par le droit des Bermudes, ayant son adresse professionnelle au 7, Reid Street, Washington Mall, Suite 304, BER – HM11 Hamilton et immatriculé auprès du *Registrar of Companies* des Bermudes sous le numéro 48167 (ci-après, **LSREF III Investments**, ensemble avec LSREF III (US) et LSREF III (Bermuda), les “**Associés**”), détenant 742.147 (sept cent quarante-deux mille cent quarante-sept) parts sociales de classe A1, 742.147 (sept cent quarante-deux mille cent quarante-sept) parts sociales de classe A2, 742.147 (sept cent quarante-deux mille cent quarante-sept) parts sociales de classe A3, 742.147 (sept cent quarante-deux mille cent quarante-sept) parts sociales de classe A4, 742.147 (sept cent quarante-deux mille cent quarante-sept) parts sociales de classe A5, 742.147 (sept cent quarante-deux mille cent quarante-sept) parts sociales de classe A6, 742.147 (sept cent quarante-deux mille cent quarante-sept) parts sociales de classe A7, 742.147 (sept cent quarante-deux mille cent quarante-sept) parts sociales de classe A8, 742.147 (sept cent

quarante-deux mille cent quarante-sept) parts sociales de classe A9 et 742.147 (sept cent quarante-deux mille cent quarante-sept) parts sociales de classe A10.

Les Associés sont représentés par Mme Isabel DIAS, employée, résidant professionnellement à Luxembourg, Grand-Duché de Luxembourg, en vertu de trois procurations accordées sous seing privé, le 2 décembre 2016.

Les procurations, après avoir été signées *ne varietur* par le mandataire et le notaire instrumentaire resteront annexées au présent acte pour être enregistrées en même temps auprès des autorités compétentes.

Les Associés, tels que représentés ci-dessus, demandent au notaire instrumentaire d'acter que :

- I. la totalité des 67.194.003 (soixante-sept millions cent quarante-vingt-quatorze mille trois) parts sociales de classe A1, 67.194.003 (soixante-sept millions cent quarante-vingt-quatorze mille trois) parts sociales de classe A2, 67.194.003 (soixante-sept millions cent quarante-vingt-quatorze mille trois) parts sociales de classe A3, 67.194.003 (soixante-sept millions cent quarante-vingt-quatorze mille trois) parts sociales de classe A4, 67.194.003 (soixante-sept millions cent quarante-vingt-quatorze mille trois) parts sociales de classe A5, 67.194.003 (soixante-sept millions cent quarante-vingt-quatorze mille trois) parts sociales de classe A6, 67.194.003 (soixante-sept millions cent quarante-vingt-quatorze mille trois) parts sociales de classe A7, 67.194.003 (soixante-sept millions cent quarante-vingt-quatorze mille trois) parts sociales de classe A8, 67.194.003 (soixante-sept millions cent quarante-vingt-quatorze mille trois) parts sociales de classe A9 et 67.194.003 (soixante-sept millions cent quarante-vingt-quatorze mille trois) parts sociales de classe A10, ayant une valeur nominale de USD 0,01 (un centime de Dollar US) et représentant la totalité du capital social de la Société d'un montant de USD 6.719.400,30 (six millions sept cent dix-neuf mille quatre cents Dollars US et trente centimes de Dollars US) sont dûment représentées à l'Assemblée, qui se trouve dès lors dûment constituée et peut délibérer sur les points de l'ordre du jour reproduits ci-dessous;
- II. l'ordre du jour de l'Assemblée est reproduit ci-dessous:
 - (1) Renonciation aux formalités de convocation;
 - (2) Augmentation du capital social de la Société d'un montant de USD 6.500,- (six mille cinq cent Dollars US) afin de porter le capital social de la Société de son montant actuel de USD 6.719.400,30 (six millions sept cent dix-neuf mille quatre cents Dollars US et

trente centimes de Dollar US) à un montant total de USD 6.725.900,30 (six millions sept cent vingt-cinq mille neuf cents Dollars US et trente centimes de Dollar US), par voie d'émission de (i) 65.000 (soixante-cinq mille) nouvelles parts sociales de classe A1, (ii) 65.000 (soixante-cinq mille) nouvelles parts sociales de classe A2, (iii) 65.000 (soixante-cinq mille) nouvelles parts sociales de classe A3, (iv) 65.000 (soixante-cinq mille) nouvelles parts sociales de classe A4, (v) 65.000 (soixante-cinq mille) nouvelles parts sociales de classe A5, (vi) 65.000 (soixante-cinq mille) nouvelles parts sociales de classe A6, (vii) 65.000 (soixante-cinq mille) nouvelles parts sociales de classe A7, (viii) 65.000 (soixante-cinq mille) nouvelles parts sociales de classe A8, (ix) 65.000 (soixante-cinq mille) nouvelles parts sociales de classe A9 et (x) 65.000 (soixante-cinq mille) nouvelles parts sociales de classe A10, ayant une valeur nominale de USD 0,01 (un centimes de Dollar US) chacune (collectivement, les **Nouvelles Parts Sociales**);

- (3) Souscription et libération intégrale en numéraire de ces Nouvelles Parts Sociales (i) par LSREF III (US) par le biais d'un apport en numéraire total de USD 3.027,60 (trois mille vingt-sept Dollars US et soixante centimes de Dollars US), (ii) par LSREF III (Bermuda) par le biais d'un apport en numéraire total de USD 3.400,60 (trois mille quatre cents Dollars US et soixante centimes de Dollars US) et (iii) par LSREF III Investments par le biais d'un apport en numéraire total de USD 71.80 (soixante et onze Dollars US et quatre-vingts centimes de Dollars US);
- (4) Modification subséquente de l'article 6.1 des Statuts afin d'y refléter les changements proposés ci-dessus ;
- (5) Modification du registre des parts sociales de la Société afin d'y refléter les modifications proposées ci-dessus avec pouvoir et autorité donnés à tout gérant de la Société et/ou à tout employé de Lone Star Capital Investments S.à r.l. (**LSCI**), afin d'effectuer, par sa seule signature, pour le compte de la Société, (i) l'inscription dans le registre des parts sociales de la Société des Nouvelles Parts Sociales émises par la Société et souscrites par LSREF III (US), LSREF III (Bermuda) et LSREF III Investments, et (ii) la réalisation de toute formalité en relation avec ce point.

III. les Associés prennent les résolutions suivantes:

PREMIERE RESOLUTION

L'intégralité du capital social de la Société étant valablement et dûment représentée à la présente Assemblée, les Associés renoncent aux formalités de leur convocation à l'Assemblée, se considérant dûment

convoqués et déclarant avoir une parfaite connaissance de l'ordre du jour de l'Assemblée qui leur a été rendu accessible en avance.

DEUXIEME RESOLUTION

Les Associés décident d'augmenter le capital social de la Société d'un montant de USD 6.500,- (six mille cinq cents Dollars US) afin de porter le capital social de la Société de son montant actuel de USD 6.719.400,30 (six millions sept cent dix-neuf mille quatre cents Dollars US et trente centimes de Dollar US) à un montant total de USD 6.725.900,30 (six millions sept cent vingt-cinq mille neuf cents Dollars US et trente centimes de Dollar US), par voie d'émission de (i) 65.000 (soixante-cinq mille) nouvelles parts sociales de classe A1, (ii) 65.000 (soixante-cinq mille) nouvelles parts sociales de classe A2, (iii) 65.000 (soixante-cinq mille) nouvelles parts sociales de classe A3, (iv) 65.000 (soixante-cinq mille) nouvelles parts sociales de classe A4, (v) 65.000 (soixante-cinq mille) nouvelles parts sociales de classe A5, (vi) 65.000 (soixante-cinq mille) nouvelles parts sociales de classe A6, (vii) 65.000 (soixante-cinq mille) nouvelles parts sociales de classe A7, (viii) 65.000 (soixante-cinq mille) nouvelles parts sociales de classe A8, (ix) 65.000 (soixante-cinq mille) nouvelles parts sociales de classe A9 et (x) 65.000 (soixante-cinq mille) nouvelles parts sociales de classe A10, ayant une valeur nominale de USD 0,01 (un centime de Dollar US) chacune, en contrepartie d'un apport en numéraire total de LSREF III (US), LSREF III (Bermuda) et LSREF III Investments de USD 6.500,- (six mille cinq cent Dollars US).

TROISIEME RESOLUTION

Les Associés, dument représentés comme indiqué ci-avant, approuvent la souscription des Nouvelles Parts Sociales dans les proportions suivantes et leur libération intégrale de la manière suivante:

SOUSCRIPTION – LIBERATION

1. LSREF III (US), susmentionné, représenté telle que décrit ci-dessus, déclare (i) souscrire 30.276 (trente mille deux cent soixante-seize) nouvelles parts sociales de classe A1, 30.276 (trente mille deux cent soixante-seize) nouvelles parts sociales de classe A2, 30.276 (trente mille deux cent soixante-seize) nouvelles parts sociales de classe A3, 30.276 (trente mille deux cent soixante-seize) nouvelles parts sociales de classe A4, 30.276 (trente mille deux cent soixante-seize) nouvelles parts sociales de classe A5, 30.276 (trente mille deux cent soixante-seize) nouvelles parts sociales de classe A6, 30.276 (trente mille deux cent soixante-seize) nouvelles parts sociales de classe A7, 30.276 (trente mille deux cent soixante-seize) nouvelles parts sociales de classe A8, 30.276 (trente mille deux cent soixante-seize) nouvelles parts sociales de classe A9 et 30.276 (trente mille deux cent soixante-

seize) nouvelles parts sociales de classe A10, ayant une valeur nominale de USD 0,01 (un centime de Dollar US) et (ii) de libérer entièrement cette portion de Nouvelles Parts Sociales au moyen d'un apport en numéraire total de USD 3.027,60 (trois mille vingt-sept Dollars US et soixante centimes de Dollars US), qui est intégralement alloué au capital social de la Société.

2. LSREF III (Bermuda), susmentionné, représenté telle que décrit ci-dessus, déclare (i) souscrire 34.006 (trente-quatre mille six) nouvelles parts sociales de classe A1, 34.006 (trente-quatre mille six) nouvelles parts sociales de classe A2, 34.006 (trente-quatre mille six) nouvelles parts sociales de classe A3, 34.006 (trente-quatre mille six) nouvelles parts sociales de classe A4, 34.006 (trente-quatre mille six) nouvelles parts sociales de classe A5, 34.006 (trente-quatre mille six) nouvelles parts sociales de classe A6, 34.006 (trente-quatre mille six) nouvelles parts sociales de classe A7, 34.006 (trente-quatre mille six) nouvelles parts sociales de classe A8, 34.006 (trente-quatre mille six) nouvelles parts sociales de classe A9 et 34.006 (trente-quatre mille six) nouvelles parts sociales de classe A10, ayant une valeur nominale de USD 0,01 (un centime de Dollar US) et (ii) de libérer entièrement cette portion de Nouvelles Parts Sociales au moyen d'un apport en numéraire total de USD 3.400,60 (trois mille quatre cent Dollars US et soixante centimes de Dollar US), qui est intégralement alloué au capital social de la Société.
3. LSREF III Investments, susmentionné, représenté telle que décrit ci-dessus, déclare (i) souscrire 718 (sept cent dix-huit) nouvelles parts sociales de classe A1, 718 (sept cent dix-huit) nouvelles parts sociales de classe A2, 718 (sept cent dix-huit) nouvelles parts sociales de classe A3, 718 (sept cent dix-huit) nouvelles parts sociales de classe A4, 718 (sept cent dix-huit) nouvelles parts sociales de classe A5, 718 (sept cent dix-huit) nouvelles parts sociales de classe A6, 718 (sept cent dix-huit) nouvelles parts sociales de classe A7, 718 (sept cent dix-huit) nouvelles parts sociales de classe A8, 718 (sept cent dix-huit) nouvelles parts sociales de classe A9 et 718 (sept cent dix-huit) nouvelles parts sociales de classe A10, ayant une valeur nominale de USD 0,01 (un centime de Dollar US) et (ii) de libérer entièrement cette portion de Nouvelles Parts Sociales au moyen d'un apport en numéraire total de USD 71,80 (soixante-et-onze Dollars US et quatre-vingt centimes de Dollar US), qui est intégralement alloué au capital social de la Société.

L'ensemble des Nouvelles Parts Sociales émises sont donc intégralement souscrites et libérées en numéraire par LSREF III (US), LSREF III (Bermuda) et LSREF III Investments, de sorte que la somme de

USD 6.500,- (six mille cinq cents Dollars US) est à la libre disposition de la Société, ainsi qu'il a été prouvé au notaire instrumentaire qui le constate expressément.

En conséquence de ce qui précède, les Associés enregistrent que l'actionnariat de la Société est, suite à l'augmentation de capital, composé comme suit:

<i>Nom des associés</i>	<i>Nombre de parts sociales</i>
Lone Star Real Estate Fund III (U.S.), L.P.	31.327.640 parts sociales classe A1 31.327.640 parts sociales classe A2 31.327.640 parts sociales classe A3 31.327.640 parts sociales classe A4 31.327.640 parts sociales classe A5 31.327.640 parts sociales classe A6 31.327.640 parts sociales classe A7 31.327.640 parts sociales classe A8 31.327.640 parts sociales classe A9 31.327.640 parts sociales classe A10
Lone Star Real Estate Fund III (Bermuda), L.P.	35.188.498 parts sociales classe A1 35.188.498 parts sociales classe A2 35.188.498 parts sociales classe A3 35.188.498 parts sociales classe A4 35.188.498 parts sociales classe A5 35.188.498 parts sociales classe A6 35.188.498 parts sociales classe A7 35.188.498 parts sociales classe A8 35.188.498 parts sociales classe A9 35.188.498 parts sociales classe A10

LSREF III Investments, L.P.	742.865 parts sociales classe A1 742.865 parts sociales classe A2 742.865 parts sociales classe A3 742.865 parts sociales classe A4 742.865 parts sociales classe A5 742.865 parts sociales classe A6 742.865 parts sociales classe A7 742.865 parts sociales classe A8 742.865 parts sociales classe A9 742.865 parts sociales classe A10
Nombre total de parts sociales	67.259.003 parts sociales classe A1 67.259.003 parts sociales classe A2 67.259.003 parts sociales classe A3 67.259.003 parts sociales classe A4 67.259.003 parts sociales classe A5 67.259.003 parts sociales classe A6 67.259.003 parts sociales classe A7 67.259.003 parts sociales classe A8 67.259.003 parts sociales classe A9 67.259.003 parts sociales classe A10

CINQUIEME RESOLUTION

Les Associés décident de modifier l'article 6.1 des Statuts de façon à y refléter les résolutions prises ci-dessus, de façon à lui donner la teneur suivante :

«Article 6. Capital souscrit

6.1 Le capital social souscrit de la Société est fixé à USD 6.725.900,30 (six millions sept cent vingt-cinq mille neuf cents Dollars US et trente centimes

de Dollar US), représenté par 672.590.030 (six cent soixante-douze millions cinq cent quatre-vingt-dix mille trente) parts sociales divisées en:

(i) 67.259.003 (soixante-sept millions deux cent cinquante-neuf mille trois) parts sociales de classe A1 d'une valeur nominale d'USD 0,01 (un centime de Dollar US) (ci-après dénommées les « **Parts Sociales de Classe A1** »);

(ii) 67.259.003 (soixante-sept millions deux cent cinquante-neuf mille trois) parts sociales de classe A2 d'une valeur nominale d'USD 0,01 (un centime de Dollar US) (ci-après dénommées les « **Parts Sociales de Classe A2** »);

(iii) 67.259.003 (soixante-sept millions deux cent cinquante-neuf mille trois) parts sociales de classe A3 d'une valeur nominale d'USD 0,01 (un centime de Dollar US) (ci-après dénommées les « **Parts Sociales de Classe A3** »);

(iv) 67.259.003 (soixante-sept millions deux cent cinquante-neuf mille trois) parts sociales de classe A4 d'une valeur nominale d'USD 0,01 (un centime de Dollar US) (ci-après dénommées les « **Parts Sociales de Classe A4** »);

(v) 67.259.003 (soixante-sept millions deux cent cinquante-neuf mille trois) parts sociales de classe A5 d'une valeur nominale d'USD 0,01 (un centime de Dollar US) (ci-après dénommées les « **Parts Sociales de Classe A5** »);

(vi) 67.259.003 (soixante-sept millions deux cent cinquante-neuf mille trois) parts sociales de classe A6 d'une valeur nominale d'USD 0,01 (un centime de Dollar US) (ci-après dénommées les « **Parts Sociales de Classe A6** »);

(vii) 67.259.003 (soixante-sept millions deux cent cinquante-neuf mille trois) parts sociales de classe A7 d'une valeur nominale d'USD 0,01 (un centime de Dollar US) (ci-après dénommées les « **Parts Sociales de Classe A7** »);

(viii) 67.259.003 (soixante-sept millions deux cent cinquante-neuf mille trois) parts sociales de classe A8 d'une valeur nominale d'un centime de Dollar US (0,01 USD) (ci-après dénommées les « **Parts Sociales de Classe A8** »);

(ix) 67.259.003 (soixante-sept millions deux cent cinquante-neuf mille trois) parts sociales de classe A9 d'une valeur nominale d'un centime de Dollar US (0,01 USD) (ci-après dénommées les « **Parts Sociales de Classe A9** »);

(x) 67.259.003 (soixante-sept millions deux cent cinquante-neuf mille trois) parts sociales de classe A10 d'une valeur nominale d'un centime de Dollar US (0,01 USD) (ci-après dénommées les « **Parts Sociales de Classe A10** »);

Les Parts Sociales de Classe A1, les Parts Sociales de Classe A2, les Parts Sociales de Classe A3, les Parts Sociales de Classe A4, les Parts Sociales de Classe A5, les Parts Sociales de Classe A6, les Parts Sociales

*de Classe A7, les Parts Sociales de Classe A8, les Parts Sociales de Classe A9 et les Parts Sociales de Classe A10 seront ci-après collectivement dénommées les **Parts Sociales** et individuellement, une **Part Sociale**.»*

SIXIEME RESOLUTION

Les Associés décident de modifier le registre des parts sociales de la Société afin d'y refléter le changement repris ci-dessus avec pouvoir et autorité donnés à tout gérant de la Société et/ou à tout employé de LSCL, afin d'effectuer, par sa seule signature, pour le compte de la Société, (i) l'inscription dans le registre des parts sociales de la Société des Nouvelles Parts Sociales émises par la Société et souscrites par LSREF III (US), LSREF III (Bermuda) et LSREF III Investments, et (ii) la réalisation de toute formalité en relation avec ce point.

Estimation des coûts

Les dépenses, frais, rémunérations et charges sous quelque forme que ce soit, qui seront supportés par la Société ou pour lesquels elle est responsable, en conséquence du présent acte, sont estimés approximativement à mille quatre cents euros (EUR 1.400.-).

La somme de USD 6.500,- (six mille cinq cents Dollars US) correspond à la somme de EUR 6.102,86 (six mille cent deux euros quatre-vingt-six eurocent) conformément au taux de change publié sur le site de XE.com en date du 2 décembre 2016 selon lequel un EUR correspond à 1.06507 Dollar US.

Le notaire soussigné qui comprend et parle l'anglais déclare qu'à la requête du mandataire des parties comparantes, le présent acte a été établi en anglais, suivi d'une version française. A la requête de ce même mandataire des parties comparantes, et en cas de divergences entre les versions anglaise et française, la version anglaise fera foi.

Dont acte, fait et passé en date des présentes, au Grand-Duché de Luxembourg.

Et après lecture faite au mandataire des parties comparantes, ledit mandataire a signé ensemble avec le notaire, l'original du présent acte.

Signé: I. Dias et M. Schaeffer

Enregistré à Luxembourg Actes Civils 2, le 7 décembre 2017

Relation : 2LAC/2017/25665

Reçu soixante-quinze euros

Eur 75.-

Le receveur/signé/André MULLER

POUR EXPEDITION CONFORME

délivrée à la demande de la prédite société, aux fins
d'inscription au Registre de Commerce.

Luxembourg, le 12 janvier 2017.